

BUSINESS SERVICE, s.r.o., se sídlem Fr. Škroupa 543/13, 370 06 České Budějovice, IČ: 26027101,  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 9940  
tel.: + 420 386 355 370, fax: + 420 386 355 373, e-mail: info@bs.cz

# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

## o konání veřejné dražby dobrovolné

### Bod 1.

Touto Dražební vyhláškou se vyhlašuje konání veřejné dražby dobrovolné. Den konání dražby se stanovuje na 17. 5. 2011 na adrese Fr. Škroupa 543/13, České Budějovice. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby, kde zápis začíná v 11.00 hod.), a to v 11.30 hod.

### Bod 2.

#### Dražebník:

BUSINESS SERVICE, s.r.o., Fr. Škroupa 543/13, 370 06 České Budějovice, IČ: 26 02 71 01.

#### Navrhovatel:

JUDr. Milena Nováková, Rooseveltova 37, 381 01 Český Krumlov, ustavena na základě usnesení Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 21. 9. 2004, č. j. 12 K 70/2004-31 správkyní konkursní podstaty úpadce Karla Dolanského, r. č.: 501113/024, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, IČ: 10 28 42 06.

### Bod 3.

#### Označení a popis předmětu dražby

Předmětem dražby je soubor věcí nemovitých, a to:

- budova, Frymburk, č. p. 253, obč. vyb., postavená na pozemku parc. č. 801/16 a 801/17

jak jsou tyto nemovitosti zapsány na LV č. 1155 pro katastrální území a obec Frymburk u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov se vším, co k ní patří

- pozemek parc. č. 801/2, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, o výměře 597 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 801/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 296 m<sup>2</sup>

jak jsou tyto nemovitosti zapsány na LV č. 372 pro katastrální území a obec Frymburk u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov se vším, co k nim patří.

#### Popis předmětu dražby

Jedná se o samostatně stojící zděnou budovu bez podsklepení, která je zastřešená sedlovou střechou s krytinou z bonnských šindelů. Klempířské konstrukce jsou z pozink. plechu. Stropní konstrukce nad 1. NP je provedena z panelů, ve 2. NP je dřevěná trámová s rovným podhledem. Vnitřní omítky jsou štukové, vnější převážně vápenocementové hrubé, 2. NP s dřevěným obkladem. Vnitřní obklady jsou v kuchyni a hygienických zařízeních. Podlahy jsou dlážděné, v restauraci je taneční parket. Vytápění je podlahové kotlem na tuhá paliva v 1. NP a elektrokotlem ve 2. NP. Zdrojem teplé vody je el. bojler. Střešní krytina je vlivem neprováděné údržby a extrémních povětrnostních vlivů v narušeném stavu. Stavba byla původně stavěná jako truhlářská dílna, ale v průběhu její realizace došlo ke změně na restauraci s bytovým prostorem a dalšími ubytovacími prostory. 2. NP bylo dokončeno ke kolaudaci v roce 2007. Nemovitost je celkově v dobrém stavebnětechnickém stavu.

Dispoziční řešení: 1. NP – restaurace, kuchyně, kotelna, příruční sklad, sociální zařízení dámské – pánské, chodba se schodištěm do 2. NP

2. NP – chodba, byt 3+1, 3x pokoj se sociálním zařízením, technická místnost s el. bojlerem, 1x pokoj bez sociálního zařízení, dřevěný balkon na jižní straně budovy

Budova, Frymburk, č. p. 253, obč. vyb., postavená na pozemku parc. č. 801/16 a 801/17, jak je tato nemovitost zapsána na LV č. 1155 pro katastrální území a obec Frymburk u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov, a spoluvlastnický podíl Mileny Dolanské, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, r. č.: 505204/189 ve výši ½ na pozemku parc. č. 801/2, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond, o výměře 597 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 801/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 296 m<sup>2</sup>, jak jsou tyto nemovitosti zapsány na LV č. 372 pro katastrální území a obec Frymburk u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov, byly do konkursní podstaty úpadce Karla Dolanského, r. č.: 501113/024, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, IČ: 10 28 42 06, sepsány v souladu s ustanovením § 27 odst. 5 zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět dražby se prodává jak stojí a leží.

**Na předmětu dražby vážnou tato práva a tyto závazky:**

**Omezení dispozičních práv**

v Č. Krumlově s právní mocí od 29. 5. 1996 - nařizuje se výkon rozhodnutí prodejem nemovitostí - domu č. p. 159 na st. p. 26/5 a parc. 801/2.  
Listina: Usnesení soudu 548/1996. POLVZ: 291/1996. Z-6200291/1996-302.

**Omezení dispozičních práv**

v Č. Krumlově s právní mocí od 24. 1. 1995 - nařizuje se výkon rozhodnutí prodejem nemovitostí - truhlářské dílny na parc. 801/2 včetně parcely.  
Listina: Usnesení soudu 910/1994. POLVZ: 12/1998. Z-6200012/1998-302.

**Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ve výši 700.000,- Kč, právní moc ze dne 31.3.1993. Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Listina: Smlouva V2 483/1993. POLVZ: 417/1993. Z-6200417/1993-302.

**Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ve výši 2.800.000,- Kč, právní moc ze dne 2.6.1993. CITI INVEST LIMITED, Golders Green Road 214a, NW11 9AT London, Spojené království.  
Listina: Smlouva V2 716/1993. POLVZ: 394/1997. Z-6200394/1997-302.

**Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ve výši 700.000,- Kč, právní moc ze dne 31.3.1993. Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Listina: Smlouva V2 483/1993. POLVZ: 417/1993. Z-6200417/1993-302.

**Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ve výši 2.800.000,- Kč, právní moc ze dne 2.6.1993. CITI INVEST LIMITED, Golders Green Road 214a, NW11 9AT London, Spojené království.  
Listina: Smlouva V2 716/1993. POLVZ: 394/1997. Z-6200394/1997-302.

**Nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitosti**

právní moc ze dne 29. 5. 1996.  
Listina: Usnesení soudu 548/1996. POLVZ: 291/1996. Z-6200291/1996-302.

**Nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitosti**

právní moc ze dne 24. 1. 1995.  
Listina: Usnesení soudu 910/1994. POLVZ: 12/1998. Z-6200012/1998-302.

**Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 544.444,- Kč. Spoluvlastnický podíl v rozsahu ½ nemovitosti. Návrh podán 14.8.2003. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, RČ/IČO: 41197518. Dolanský Karel, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 501113/024.  
Listina: Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod. zřízením soud. zástavního práva Okresní soud v Českém Krumlově 1 E-17/2003-16 ze dne 05.09.2003. Právní moc ke dni 11.11.2003. Z-3880/2003-302.

**Zástavní právo soudcovské**

pro pohledávku ve výši 11.575,- Kč. Spoluvlastnický podíl v rozsahu ½ nemovitosti. Návrh podán 6.12.2002. Okresní správa sociálního zabezpečení Český Krumlov, Plešivec 268, Český Krumlov, 381 29. Dolanský Karel, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 501113/024.  
Listina: Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod. zřízením soud. zástavního práva Okresní soud v Českém Krumlově E-3745/2002-11 ze dne 16.12.2002. Právní moc ke dni 19.11.2003. Z-4446/2003-302.

**Nařízení exekuce**

Dolanská Milena, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 505204/189.  
Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 4Nc-477/2003-11 ze dne 16.10.2003. Z-1193/2004-302.

**Nařízení exekuce**

Dolanský Karel, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 501113/024.  
Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 4Nc-477/2003-11 ze dne 16.10.2003. Z-1193/2004-302.

#### Zástavní právo soudcovské

pro pohledávku ve výši 519.587,- Kč, v rozsahu ½ nemovitosti. Návrh podán 13.4.2004. Okresní správa sociálního zabezpečení Český Krumlov, Plešivec 268, Český Krumlov, 381 29. Dolanský Karel, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 501113/024.

Listina: Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod. zřízením soud. zástavního práva Okresní soud v Českém Krumlově 2E-73/2004-19 ze dne 19.5.2004. Právní moc ke dni 18.6.2004. Z-3432/2004-302.

#### Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro pohledávku ve výši 227.203,82 Kč. Finanční úřad v Českém Krumlově, Vyšehrad 169, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1.

Listina: Rozhodnutí správce daně o zříz. zást. práva (§ 72 zák. č. 337/92 Sb.) 20408/1999. POLVZ: 140/1999. Z-6200140/1999-302.

#### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti.

Listina: Exekuční příkaz Exekutorský úřad České Budějovice EX-839/2003-3 ze dne 01.03.2004. Z-1193/2004-302.

#### Nařízení exekuce

Dolanská Milena, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 505204/189.

Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 4Nc-1163/2006-5 ze dne 03.07.2006. Z-5595/2006-302.

#### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

v rozsahu ½ nemovitostí. Dolanský Karel, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 501113/024.

Listina: Exekuční příkaz exekutorský úřad Přerov 103Ex-08666/2008-8 ze dne 13.6.2008. Z-4596/2008-302.

#### Nařízení exekuce

Dolanský Karel, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 501113/024.

Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 1Nc-557/2008-8 ze dne 25. 4. 2008. Právní moc ke dni 15.7.2008. Z-4373/2008-302.

#### Zástavní právo soudcovské

pro pohledávku ve výši 3.197,- Kč s příslušenstvím, návrh podán dne 27.2.2009. V rozsahu ½ nemovitostí. Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Enterprise Nationale, K. Světlé 512/4, České Budějovice 3, 370 21, RČ/IČO: 00514152. Dolanská Milena, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 505204/189.

Listina: Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí zřízením soud. zástavního práva Okresní soud v Českém Krumlově 3E-35/2009-11 ze dne 20.3.2009. Právní moc ke dni 11. 4. 2009. Z-3212/2009-302.

#### Zástavní práva uvedená na LV č. 372 v části C ve smyslu § 28 odst. 5 zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, ve znění pozdějších předpisů, zaniknou zpeněžením, tj. vydražením věci.

#### Zástavní právo smluvní

pro pohledávku ve výši 2.800.000,- Kč, právní moc ze dne 2.6.1993. CITI INVEST LIMITED, Golders Green Road 214a, NW11 9AT London, Spojené království.

Listina: Smlouva V2 716/1993. POLVZ: 394/1997. Z-6200394/1997-302.

#### Zástavní právo smluvní

pro pohledávku ve výši 700.000,- Kč, právní moc ze dne 31.3.1993. Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Listina: Smlouva V2 483/1993. POLVZ: 417/1993. Z-6200417/1993-302.

#### Nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitosti

právní moc ze dne 24. 1. 1995.

Listina: Usnesení soudu 910/1994. POLVZ: 12/1998. Z-6200012/1998-302.

#### Nařízení exekuce

Dolanská Milena, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 505204/189.

Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 4Nc-477/2003-11 ze dne 16.10.2003. Z-1193/2004-302.

#### Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Dolanská Milena, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 505204/189.

Listina: Exekuční příkaz Exekutorský úřad České Budějovice EX-839/2003-3 ze dne 01.03.2004. Z-1193/2004-302.

#### Nařízení exekuce

Dolanská Milena, Frymburk 159, 382 79 Frymburk, RČ/IČO: 505204/189.

Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Českém Krumlově 4Nc-1163/2006-5 ze dne 03.07.2006. Z-5595/2006-302.

**Zástavní práva uvedená na LV č. 1155 v části C ve smyslu § 28 odst. 5 zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, ve znění pozdějších předpisů, zaniknou zpeněžením, tj. vydražením věci.**

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce. Soudní znalec Martin Cettl dne 2. 2. 2010 vypracoval posudek číslo 1148-38/10 a ocenil soubor věcí nemovitých na částku 4.600.000,- Kč.

#### Bod 4.

Nejnižší podání činí 2.600.000,- Kč, minimální příhoz byl stanoven na částku 10.000,- Kč. Účastníci dražby činí svá podání v Korunách českých. Licitátor dražby není oprávněn v průběhu dražby nejnižší podání snížit.

#### Bod 5.

Dražební jistota byla stanovena na částku 400.000,- Kč a musí být uhrazena **bankovním převodem** na účet dražebníka č.ú. 4200507007/6800, vedený u Volksbank CZ a.s., pobočka České Budějovice, variabilní symbol: u dražitelů – právnických osob nebo fyzických osob podnikajících jejich IČ, u fyzických osob nepodnikajících rodné číslo, specifický symbol: 270, **poštovní poukázkou** nebo **v hotovosti** k rukám dražebníka v jeho sídle a v úředních hodinách na adrese Fr. Škroupa 543/13, České Budějovice, případně v místě dražby, a to v dostatečném předstihu před začátkem dražby (30 min.) tak, aby bylo možné částku přepočítat a ověřit platnost bankovek. Příпустné je rovněž složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky v českém jazyce, vystavené bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zákonem č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, na území České republiky. Podmínkou přijatelnosti bankovní záruky je doba její platnosti 160 dní ode dne konání dražby. Lhůta pro složení dražební jistoty začíná dnem 18. 4. 2011. Lhůta pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky končí 16. hodinou pracovního dne předcházejícího dražbě (tj. 16. 5. 2011).

Dražební jistota skládaná bankovním převodem je uhrazena připsáním na účet dražebníka nejméně 24 hodin před zahájením dražby. Platební příkaz s razítkem banky neprokazuje uhrazení dražební jistoty. Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázka, doklad o úhradě v hotovosti - pokladní složenka, záruční listiny osvědčující bankovní záruku apod.), případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se запиše do listiny "Zápis do dražby" a bude mu přiděleno dražební číslo. Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota neprodleně po skončení dražby způsobem, jakým byla složena.

#### Bod 6.

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen do 10 dnů ode dne skončení dražby uhradit dražebníkově, není-li dále stanovena jiná lhůta k úhradě ceny dosažené vydražením. Není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 90 dnů ode dne skončení dražby.

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením buďto bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka č. ú. 4200507007/6800, poštovní poukázkou nebo v úředních hodinách v hotovosti k rukám dražebníka v sídle dražebníka na adrese Fr. Škroupa 543/13, 370 06 České Budějovice.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V opačném případě, pokud dojde ke zmaření dražby vydražitelem, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na vyzvání dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

**Bod 7.**

Prohlídka předmětu dražby byla stanovena na tyto termíny:

1. termín dne 21. 4. 2011, 15:00 hod.

2. termín dne 5. 5. 2011, 15:00 hod.

Sraz účastníků je před předmětem dražby.

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možnosti.

**Bod 8.**

Jestliže nabytí vydražitel vlastnictví k předmětu dražby dle § 30 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „ZVD“**), je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. O předání předmětu dražby bude sepsán Protokol o předání o předmětu dražby, který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Při dražbě není žádný z účastníků dražby, ani z diváků oprávněn používat audiovizuální techniku. Tuto techniku je oprávněn použít k dokumentačním účelům pouze dražebník.

Vstupné na dražbu pro diváky činí 100,- Kč.

**Bod 9.**

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními ZVD a zákony souvisejícími.


**Bod 10.**

Daň z převodu nemovitostí je povinen uhradit vydražitel, přičemž základem daně je cena dosažená vydražením.

Tato Dražební vyhláška byla sepsána v 8 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 ZVD.

V Českých Budějovicích dne

12 -04- 2011



**BUSINESS SERVICE, s.r.o.**  
Ing. Miroslav Kořenář, jednatel  
(dražebník)



**JUDr. Milena Nováková**  
správkyně konkursní podstaty úpadce  
**Karla Dolanského**  
(navrhovatel)

**Mgr. Martin Kolařík, advokát**  
ev. č. ČAK 13402, IČ: 71446923  
Pod Zámkem 477/18, 373 71 Rudolfov  
tel. +420 777 582 376

**Mgr. Martin Kolařík, advokát**  
ev. č. ČAK 13402, IČ: 71446923  
Pod Zámkem 477/18, 373 71 Rudolfov  
tel. +420 777 582 376

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006466/<sup>11</sup>19/<sup>21</sup>2011<sup>3</sup>/C

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Kolařík, advokát se sídlem Pod Zámkem 477/18, 373 71 Rudolfov, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13402, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 4 vyhotoveních podepsal

1. Mgr. Ing. Miroslav Kořenář,<sup>41</sup> nar. 31. 12. 1974, bytem Litvínovice 266, 370 01 České Budějovice, okr. České Budějovice, jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazuč. 110919491 a Potvrzení o změně místa trvalého pobytu č. 593351 EA<sup>51</sup>.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Českých Budějovicích dne 12. dubna 2011

Mgr. Martin Kolařík  
advokát



Podle knihy pro ověřování č. 149 / 2011

podepsal

JUDr. Miroslav Kořenář

NOVÁKOVÁ

nar. 31. 12. 1974

Č. KAUKLOV ROOSEVELTOVA 30

je-li totožnost byla prokazána záznamem  
z ústředním, tuto listinu

Pravost podpisu se ověřuje.

Dne

11. IV. 2011

Český Krumlov

Ulařna



Hana Vlešná  
pověřená notářem  
JUDr. Kamilem Hrdlnou  
v Českém Krumlově